

人気の新宇多津都市でお探しの方！！

子育て真っ最中のママ78人の声を活かした

子どもと共に成長する家お譲りします。

お譲り価格2700万円(土地・建物 税込)

通常、この地域にこの建物を建てるに

3000万円越えます・・・



◎将来仕切れる
子ども部屋



◎何てったって
カッコイイ



◎間接照明付き
広々LDK



◎余裕の収納スペース



▶ 販売価格	2,580万円(土地+建物) 建物消費税、土地媒介費用も含まれています。
▶ 所在地	綾歌郡宇多津町浜三番丁25-34、25-6
▶ 学区	宇多津北小学校・宇多津中学校
▶ 別途必要工事	給湯器工事 電話工事 TVアンテナ工事
▶ 別途必要費用	売買契約印紙代 登記費用 固定資産税等
▶ 敷地概要	敷地面積 (公簿面積) 宅地 168.84m ² 公衆用道路 246.3 m ² の1/6
▶ 建物面積	1階床面積 66.07m ² (約20.0坪) 2階床面積 59.46m ² (約18.0坪) 延床面積 125.53m ² (約38.0坪) 施工面積 140.68m ² (約42.6坪)